

Товариство з обмеженою відповідальністю

"Номінал-Юг"

Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. М. Морська, 51

АТ «УКРСИББАНК», МФО 351005, р/р UA613510050000026009878958254, ЄДРПОУ 43090239

ПРОТОКОЛ №1-3

Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності

Дата проведення торгів "18" березня 2020 р. Час проведення : 12-00

Організатор торгів: Баштанська міська рада Миколаївської області

Місце проведення: Миколаївська область, Баштанський район, м. Баштанка, вул. Героїв Небесної Сотні, 38 (Баштанської республіки, 38) (актова зала)

Представник (уповноважена особа) організатора: Перший заступник міського голови Баштанської міської ради Драгуновський Володимир Вікторович

Виконавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Номінал-Юг» (ЄДРПОУ 43090239), що діє на підставі Договору про проведення земельних торгів

Ліцитатор: Рябчук Олександр Валерійович

Кількість учасників : 2

Інформація про об'єкт продажу

Номер лота: № 46644 (згідно оголошення на офіційному вебсайті Держгеокадастру України)

Об'єкт продажу: право оренди на земельну ділянку

Площа (га): 0.0140 га;

Кадастровий номер земельної ділянки: 4820610100:01:045:0065

Місце розташування земельної ділянки: Миколаївська область, Баштанський район, Баштанська міська рада, вулиця Ювілейна, 75

Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ): 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови

Строк оренди : 49 років

Нормативно грошова оцінка: 21 403.09 грн.

Стартовий розмір річної плати за користування земельною ділянкою (грн) : 2 568.38 грн:

Крок торгів : 12,84 грн. (0,5% від стартового розміру річної орендної плати)

Відомості про учасників

№ п/п	Реєстраційний номер учасника	Найменування учасника	Місцезнаходження	Підтвердження повноважень
1	46644/1	Гусев Олександр Анатолійович	Миколаївська обл, Баштанський, р-н, м. Баштанка, вул. О. Гапішко, 2	Гусев Олександр Анатолійович
2	46644/2	Гусев Володимир Анатолійович	Миколаївська обл, Баштанський, р-н, м. Баштанка, вул. Я. Мудрого, 10	Гусев Володимир Анатолійович

Ліцитатор повідомляє номер лота, зазначений в інформаційній картці, місце розташування, розмір, цільове призначення земельної ділянки та можливі види використання земельної ділянки в межах певної категорії земель, стартовий розмір річної орендної плати, крок торгів, який становить 12,84 грн..

Ліцитатор починає торги та оголошує стартовий розмір річної орендної плати 2 568.38 грн.

Пропозиції учасників

Учасник 1		Учасник 2		Крок аукціону 0,5%
	2 568,38		2 568,38	12,84
<i>Довільна сума пропозиції</i>	<i>Пропозиції</i>	<i>Довільна сума пропозиції</i>	<i>Пропозиції</i>	<i>Коментарі</i>
	2 568,38		2 568,38	
	2 581,22	x		
x				

За результатами торгів розмір річної орендної плати становить : **2 581,22 грн.**

Переможець торгів Гусєв Олександр Анатолійович

Підписаний протокол є підставою для укладання у відповідності з діючим законодавством договору оренди земельної ділянки безпосередньо в день проведення торгів між переможцем торгів та організатором

Переможець земельних торгів зобов'язується сплатити:

- не пізніше трьох банківських днів з дня підписання цього протоколу та укладення договору оренди земельної ділянки кошти за придбаний лот № 46644 (за винятком раніш сплаченого гарантійного внеску у розмірі **770,51 грн.**) у сумі **1 810,71 грн.**

Реквізити, на які переможець повинен внести кошти:

р/р для фізичних осіб: UA698999980334119815000014370
 МФО: 899998
 Призначення платежу: Орендна плата згідно протоколу №1-3 від 18.03.2020 року
 Отримувач: Баштан.УК/отг м.Баштанка/18010900
 Код отримувача (ЄДРПОУ): 37893760

- Не пізніше трьох банківських днів з дня підписання цього протоколу винагороду виконавцю земельних торгів у сумі **1 290,61 грн.**, що дорівнює 50% орендної плати, визначеної на земельних торгах та не перевищує 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян. Вартість виконаних послуг згідно з договором складає **16 500.00 грн.**, в тому числі виготовлення агрохімічного паспорту та проведення земельних торгів.

Реквізити, на які переможець повинен внести кошти:

Банк: АТ «УкрСиббанк»
 МФО: 351005
 Рахунок отримувача: р/р UA613510050000026009878958254
 Отримувач: Товариство з обмеженою відповідальністю "НОМІНАЛ-ЮГ"
 Код отримувача (ЄДРПОУ): 43090239

- Виконавець зобов'язаний перерахувати гарантійний внесок, сплачений переможцем торгів, у розмірі **770,51 грн.** на рахунок організатора протягом 7-ми банківських днів після підписання протоколу земельних торгів.

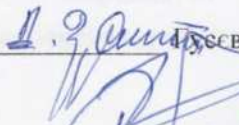
Реквізити, на які виконавець повинен внести кошти:

р/р для фізичних осіб: UA698999980334119815000014370
 МФО: 899998
 Призначення платежу: Орендна плата згідно протоколу №1-3 від 18.03.2020 року
 Отримувач: Баштан.УК/отг м.Баштанка/18010900
 Код отримувача (ЄДРПОУ): 37893760

Організатор та переможець торгів, що засвідчили в даному протоколі своїми підписами його результати, стверджують про відсутність зауважень щодо порядку проведення земельних торгів.

Протокол складений у двох примірниках що мають однакову юридичну силу, один протокол виконавцю, другий - організатору торгів.

Переможець

1.9  Русов О.А.

Ліцитатор

 Рябчук В.

Виконавець:
ТОВ «Номінал-Юг»

 Зелінський В.

Організатор торгів
(Уповноважена особа)

 Драгуновський В.В.



[Faint, illegible text from the reverse side of the document is visible through the paper.]

№ аукціону	Назва аукціону	Місце аукціону	Підпис аукціону
430441	Торги з продажу земельної ділянки	Місцевість: м. Братське, вул. Шевченка, 2	Торги з продажу земельної ділянки
430442	Торги з продажу земельної ділянки	Місцевість: м. Братське, вул. Шевченка, 2	Торги з продажу земельної ділянки

[Faint, illegible text at the bottom of the page, likely a footer or additional notes.]