



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 20 __ року Баштанка № _____

Про попередній розгляд проекту рішення Баштанської міської ради «Про внесення змін до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки»

Розглянувши проект рішення Баштанської міської ради «Про внесення змін до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки», керуючись пунктом 1 частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

Схвалити проект рішення Баштанської міської ради «Про внесення змін до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки» та винести даний проект на розгляд чергової сесії міської ради (проект рішення додається).

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 20___ року № _____
Баштанка

сесія восьмого скликання

Про внесення змін до Програми
забезпечення громадян житлом у
Баштанській територіальній громаді
на 2023-2027 роки

Відповідно до статті 25, пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання директора Комунального некомерційного підприємства «Баштанська багатопрофільна лікарня» Баштанської міської ради від 14 березня 2023 року № 180-01-10, висновки постійних комісій міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

Внести до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 09 лютого 2023 року № 4 такі зміни:

пункт 3 додатку 1 «Перелік завдань і заходів з виконання Програми забезпечення житлом на території Баштанської територіальної громади на 2023-2027 роки» викласти у новій редакції, що додається.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ

Додаток 1
до рішення міської ради
№ _____

Зміни, що вносяться до Переліку завдань і заходів з виконання Програми забезпечення житлом на території Баштанської територіальної громади на 2023-2027 роки

№ п/п	Найменування заходу	Джерела фінансування	Обсяг фінансування, тис. грн.					
			Всього	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік
3	Формування житлового фонду службового житла для задоволення потреб у житлі працівників, яким відповідно до умов чинного законодавства може бути надано службові житлові приміщення	Кошти державного, обласного, міського бюджетів та інші джерела не заборонені чинним законодавством	4900	1300	900	900	900	900
	Разом		22500	4500	4500	4500	4500	4500

Примітка. Остаточні обсяги визначаються рішенням міської ради під час затвердження та внесення змін до міського бюджету Баштанської міської ради на відповідний бюджетний рік.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Олександр ВАСИЛЬЄВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Баштанської міської ради
«Про внесення змін до Програми забезпечення громадян житлом у
Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки»

Обґрунтування необхідності підготовки рішення

До Баштанської міської ради звернулося КНП «Баштанська багатопрофільна лікарня» Баштанської міської ради щодо придбання службового житла для молодих спеціалістів.

Одним із основних завдань органів місцевого самоврядування є створення умов для ефективного та доступного для всіх громадян медичного обслуговування. Враховуючи, що функціонування галузі охорони здоров'я, якість надання медичної допомоги населенню громади в значній мірі залежить від рівня забезпеченості закладів галузі медичними працівниками та їх професійного рівня, питання кадрового забезпечення набуло особливої ваги. Одним із шляхів вирішення питання кадрового забезпечення закладів охорони здоров'я є надання сім'ям лікарів житла, що дасть змогу залучити на вакантні посади до медичних закладів громади професійні кадри, зменшити їх плінність, що суттєво підвищить якість медичних послуг.

На сьогодні у закладі працює 10 молодих спеціалістів, які не мають власного житла. Це створює ризики в тому, що в майбутньому ці спеціалісти можуть змінити місце роботи в пошуках кращих умов працевлаштування з наданням службового житла, що негативно відобразиться на якості та об'ємі надання медичної допомоги населенню Баштанської територіальної громади.

Даною програмою передбачено формування житлового фонду службового житла для задоволення потреб у житлі працівників, яким відповідно до умов чинного законодавства може бути надано службові житлові приміщення. Відповідно до пункту 13 Переліку категорій працівників, яким може бути надано службові жилі приміщення, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 4 лютого 1988 р. N 37 «Про службові жилі приміщення» право на забезпечення службовим житлом мають такі посади: головний лікар, лікар, фахівець з базовою або неповною вищою медичною освітою. З метою забезпечення лікарів громади житлом планується придбати службове житло та надати їм у службове користування.

Фінансування вищевказаних заходів здійснюватиметься відповідно до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки.

Враховуючи вищевикладене, виникла необхідність у внесенні змін до пункту 3 додатку 1 «Перелік завдань і заходів з виконання Програми забезпечення житлом на території Баштанської територіальної громади на 2023-2028 роки», збільшивши обсяг фінансування на 2023 рік на формування фонду службового житла до 1300,00 тис. грн.

Мета і завдання підготовки проєкту рішення

Метою прийняття рішення є внесення вказаних вище змін до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки, що дасть змогу створити належні побутові умови для

медичних працівників нашої громади, шляхом забезпечення їх службовим житлом.

Враховуючи вищезазначені зміни пропонується:

Внести до Програми забезпечення громадян житлом у Баштанській територіальній громаді на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 09 лютого 2023 року № 4 такі зміни:

пункт 3 додатку 1 «Перелік завдань і заходів з виконання Програми забезпечення житлом на території Баштанської територіальної громади на 2023-2028 роки» викласти у новій редакції, що додається.

Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Під час розроблення проєкту рішення застосовувалися положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Житлового кодексу Української РСР, Постанови Ради міністрів Української РСР від 4 лютого 1988 року №37 «Про службові жилі приміщення».

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків затвердження рішення

Прийняття даного рішення створить умови для зменшення плинності медичних кадрів, підвищення якості надання медичних послуг населенню громади.

Начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності

Руслан СЛАВІНСЬКИЙ