



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від «26» червня 2024 року № 38
Баштанка

XLV сесія міської ради
восьмого скликання

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі ст. ст. 12, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 13, 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши звернення ТОВ «Петронія» та розроблені в установленому порядку технічні документації з нормативної грошової оцінки, врахувавши висновки постійних комісій міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка передбачена для надання у користування на умовах оренди ТОВ «Петронія» для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ: 03.08.) за адресою м. Баштанка вул. Європейська, 33 Баштанського району Миколаївської області (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820610100:06:000:0322, площею 0,3074 га, з визначеною нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки – **1314943,19 грн.** (один мільйон триста чотирнадцять тисяч дев'яцот сорок три грн. 19 коп.), нормативною грошовою оцінкою м² земельної ділянки – **427,76 грн.** (чотириста двадцять сім грн. 76 коп.).

2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка передбачена для надання у користування на умовах оренди ТОВ «Петронія» для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ: 12.11.) за адресою м. Баштанка вул. Свободи, 33 Баштанського району Миколаївської області (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820610100:06:000:0057, площею 0,5000 га, з визначеною нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки – **1871725,63 грн.** (один мільйон вісімсот сімдесят одна тисяча сімсот двадцять п'ять грн. 63 коп.), нормативною грошовою оцінкою м² земельної ділянки – **374,35 грн.** (триста сімдесят чотири грн. 35 коп.).

3. Зобов'язати ТОВ «Петронія» подати на затвердження сесії Баштанської міської ради «Технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)», зазначені у пунктах 1,2 даного рішення, дозвіл на розробку яких надано рішенням XIV сесії восьмого скликання від 09.09.2021 р. № 29. Та укласти договір оренди землі із Баштанською міською радою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ