



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

_____ р.
Баштанка

№ _____

Про затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території Баштанської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік

Керуючись статтею 25, частиною 2 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 року №1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06 грудня 2018 року №335, в якому визначена середня вартість одного квадратного метра новозбудованого житла, для Миколаївської області на підставі прогнозних середньорічних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території Баштанської об'єднаної територіальної громади на 2019 рік в розмірах згідно з додатком.
2. Дане рішення набирає чинності з дня його опублікування.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, економіки, інвестицій та регуляторної політики.

Міський голова

І.В. Рубський

Додаток
до рішення міської ради
від «__»__№_2019 року

Мінімальна вартість місячної оренди
одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна
фізичних осіб по об'єднаній територіальній громаді Баштанської міської ради на 2019 рік

Зони розташування об'єкту нерухомого майна	Середня вартість одного квадратного метра новозбудованого житла	Коефіцієнт окупності (К)	Коефіцієнт що враховує місце розташування (М)	Коефіцієнт функціонального використання (Ф)			Мінімальна вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна, грн.		
				Виробнича діяльність	Інша комерційна діяльність	Некомерційна діяльність	Виробнича діяльність	Інша комерційна діяльність	Некомерційна діяльність
I	11832	50	2	2	3	1	78,88	118,32	39,44
II	11832	50	1,5	2	3	1	59,16	88,74	29,55
III	11832	50	1	2	3	1	39,44	59,16	19,72

Примітка: середня вартість одного квадратного метра новозбудованого житла, визначена для Миколаївської області на підставі прогнозних середньорічних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України та затверджена наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.12.2018 року №335.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

С.В.Євдощенко

