



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від «22» грудня 2023 року № 34
Баштанка

XXXX сесія міської ради
восьмого скликання

Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 30 Закону України «Про оренду землі», статтями 651,652 Цивільного кодексу України, Типовим договором оренди землі, затвердженим «Постановою Кабінету міністрів України за від 03.03.2004 року №220», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку зі зміною власника нерухомого майна, внести зміни до Договору оренди землі від 24.04.2004, між Баштанською районною державною адміністрацією та ТОВ СП «Нібулон» (зі змінами та доповненнями), яке розташоване на земельній ділянці площею 6,6713 га, кадастровий номер 482080500:01:000:0174, в частині зміни найменування Орендаря.

2. Внести зміни до розділу 2 «Об'єкт оренди» :

- пункт 2.1. доповнити словами « кадастровий номер земельної ділянки 4820680500:01:000:0174»;

- пункт 2.4. викласти в новій редакції :

« Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору згідно витягу із технічної документації з нормативної оцінки земельних ділянок № НВ- 9933724052023 від 12.12.2023 року становить **220054,38** (двісті двадцять тисяч п'ятдесят чотири грн. 38 коп.) гривень»;

3. Внести зміни до пункту 4.2. розділу 4 «Орендна плата» та викласти в новій редакції :

« Орендна плата сплачується виключно у грошовій формі в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки та складає **26 406,53** (двадцять шість тисяч чотириста шість грн. 53 коп.) гривень за кожний рік оренди.

4. Зобов'язати суб'єкта господарювання внести зміни та нотаріально посвідчити зміни до Договору оренди у встановленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, благоустрою та екології.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ