



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 25 серпня 2023 року

Баштанка

№ 192

Про внесення змін та доповнень до рішення виконавчого комітету від 19 травня 2023 року № 80 «Про створення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі комісія), при Баштанській міській раді затвердження її персонального складу та положення» (зі змінами)

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», постанови Кабінету Міністрів України від 26.03.2022 № 380 «Про збір, обробку та облік інформації про пошкоджене та знищене нерухоме майно внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених агресією російської федерації», Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 зі змінами, з огляду на затвердження постановою Кабінету Міністрів України від 19 травня 2023 року № 516 «Деякі питання

організації роботи комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» примірного положення про комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, прийняттям Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600, для забезпечення розгляду питань щодо надання компенсації на відновлення, пошкоджених та зруйнованих внаслідок збройної агресії Російської Федерації, об'єктів нерухомого майна на території Баштанської міської територіальної громади, з метою приведення рішень виконавчого комітету Баштанської міської ради у відповідність до норм чинного законодавства, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести до рішення виконавчого комітету від 19 травня 2023 року № 80 «Про створення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі комісія), при Баштанській міській раді затвердження її персонального складу та положення» (зі змінами) такі зміни та доповнення:

1) Додаток 1 до рішення «Склад комісії по розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі комісія), при Баштанській міській раді» викласти в новій редакції, що додається.

2) Додаток 2 до рішення «Положення про комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, при Баштанській міській раді» викласти в новій редакції, що додається.

3) Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Баштанської міської ради від 04 липня 2023 року № 131 «Про затвердження персонального складу комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, при Баштанській міській раді у новій редакції».

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету міської ради
25.08.2023 № 192

СКЛАД

комісії по розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі комісія) при Баштанській міській раді

Голова комісії:

ВАСИЛЬЄВ Олександр Сергійович заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Заступник голови комісії:

БУБЛИК Юрій Володимирович начальник відділу з питань містобудування, архітектури, містобудівного кадастру та цивільного захисту виконавчого комітету міської ради, головний архітектор Баштанської територіальної громади

Секретар комісії:

ВЕЛИКОРОД Юрій Валентинович головний спеціаліст відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та комунальної власності

Члени комісії

ДІСТРЯНОВА Яна Миколаївна начальник відділу економічного розвитку, інвестицій та торгівлі

КОВРИГА Олександр Юрійович член громадської організації «Явкинці»

КОНОНЕНКО Андрій Володимирович	начальник відділу «Центр надання адміністративних послуг»
ЛЕХ Віктор Петрович	депутат Баштанської міської ради
МАЛАМУЖ Олександр Анатолійович	надавач послуг за цивільно правовою угодою у сфері будівництва
ПУСТОВАР Оксана Олександрівна	інспектор сектору превенції, старший лейтенант поліції Баштанського ВП ГУ НП у Миколаївській області (за узгодженням)
СЛАВІНСЬКИЙ Руслан Вікторович	начальник відділу з питань житлово – комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та комунальної власності
ХАЙДАРОВ Олександр Миколайович	головний спеціаліст юридичного відділу
ЧЕРНЕНКО Євген Володимирович	провідний інспектор відділу запобігання надзвичайним ситуаціям, Баштанського РУ ГУ ДСНС України у Миколаївській області, старший лейтенант служби цивільного захисту (за узгодженням)

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Олександр ВАСИЛЬЄВ

Додаток 2
до рішення виконавчого
комітету міської ради
25.08.2023 № 192

ПОЛОЖЕННЯ

про комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України при Баштанській міській раді

1. Загальні положення

1.1. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (надалі – комісія), є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Баштанської міської ради, яка утворена для розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені та знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації (надалі – пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна).

1.2. Положення про комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі - Положення) розроблено на підставі пункту 9 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “єВідновлення”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 № 381 (далі – Порядок № 381), Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі – Порядок № 600) та постанови Кабінету Міністрів України від 19 травня 2023 року № 516 «Деякі питання організації роботи комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» іншими законодавчими та нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

1.3. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій,

терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України (далі - комісія) у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України “Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України” (далі — Закон), іншими законами України, актами Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами та цим Положенням.

1.4. Матеріально-технічне забезпечення діяльності комісії здійснює виконавчий комітет Баштанської міської ради.

1.5. Комісія утворюється у складі не менше п’яти осіб, до її складу входять голова, заступник голови, секретар та інші члени комісії.

1.6. Положення про роботу комісії та її персональний склад з визначенням голови комісії, його заступника та секретаря затверджуються рішенням виконавчого комітету.

1.7. До складу комісії можуть за згодою залучатися представники державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експерти, оцінювачі, суб’єкти оціночної діяльності, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури, представники міжнародних та громадських організацій.

1.8. Голова Комісії:

здійснює керівництво діяльністю комісії;

видає доручення, обов’язкові для виконання членами комісії; розподіляє обов’язки між членами комісії;

скликає та головує на засіданнях комісії;

безпосередньо бере участь у прийнятті рішень комісією;

підписує рішення та протоколи засідань комісії, інші документи, підготовлені комісією;

вносить пропозиції щодо зміни персонального складу комісії;

залучає в разі потреби до роботи комісії представників державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експертів, оцінювачів, суб’єктів оціночної діяльності, виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури, представників міжнародних та громадських організацій за їх згодою.

1.9. Заступник голови комісії бере участь у роботі комісії, а у разі відсутності голови комісії виконує його обов’язки.

1.10. Секретар комісії:

здійснює організаційне забезпечення роботи комісії;

за дорученням голови комісії забезпечує скликання засідання комісії; інформує членів комісії про формат, дату, час та місце проведення засідання комісії;

бере участь у роботі комісії; контролює своєчасність надання документів і матеріалів, що подаються на розгляд комісії;
веде та підписує протоколи засідань комісії;
готує рішення комісії для затвердження уповноваженим органом;
виконує інші доручення голови комісії.

1.11. Члени комісії:

беруть участь у засіданнях комісії;
беруть участь в голосуванні щодо прийняття рішень комісії;
виконують доручення голови комісії з підготовки та розгляду матеріалів до засідань;

вивчають документи та матеріали, що подаються на розгляд комісії;
повідомляють комісії про наявність конфлікту інтересів з отримувачем компенсації і не беруть участі у розгляді, підготовці та прийнятті рішень комісією у разі наявності такого конфлікту;

підписують протоколи засідань та рішення комісії;

виконують інші доручення голови комісії.

Члени комісії мають право виступати на засіданнях комісії із заявами та клопотаннями, вносити голові комісії пропозиції щодо роботи комісії.

Члени комісії, залучені за згодою, виконують свої обов'язки на громадських засадах (безоплатно).

Члени комісії та центр надання адміністративних послуг проводять консультації для громадян.

1.12. Основною формою роботи комісії є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань до розгляду на яких визначає голова комісії.

Комісія може проводити свої засідання в режимі реального часу з використанням відповідних технічних засобів, зокрема через Інтернет.

Засідання комісії веде її голова, а в разі його відсутності – заступник голови. У разі відсутності голови комісії та його заступника засідання проводить один із членів комісії, який обирається головуючим більшістю голосів присутніх на засіданні членів комісії.

1.13. Засідання комісії, в тому числі ті, що проведені дистанційно в режимі реального часу, вважається правомочним, якщо на ньому присутні не менш як дві третини її складу.

1.14. Рішення комісії, в тому числі ті, що прийняті за результатами засідання комісії, проведеного дистанційно в режимі реального часу, приймаються більшістю голосів її членів, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. У разі рівного розподілу голосів остаточне рішення приймає головуючий на засіданні.

1.15. Рішення комісії оформлюються протоколом, що підписують всі члени комісії, які брали участь у засіданні. У протоколі фіксуються результати голосування членів комісії («за», «проти», «утримався»).

2. Основні завдання і права комісії

2.1. Комісія забезпечує виконання таких завдань:

надає отримувачам компенсації вичерпну інформацію та консультації з питань отримання компенсації;

розглядає заяви про надання компенсації за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна;

встановлює наявність/відсутність права та підстав для надання компенсації за пошкоджений знищений об'єкт та пріоритетного права на отримання компенсації;

ознайомлює отримувача компенсації з чек-листом, форма якого наведена в додатку 2 до Порядку № 381 (далі — чек-лист);

приймає рішення про зупинення/поновлення розгляду заяви у випадках та строки встановлені Законом, надання/відмову в наданні компенсації;

забезпечує підготовку рішень комісії для їх затвердження уповноваженим органом;

виготовляє за допомогою Реєстру та надсилає заявнику житловий сертифікат в електронній та/або паперовій формі (у разі прийняття рішення про надання компенсації за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна).

виконує інші повноваження, що випливають з покладених на неї завдань.

2.2. Комісія в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна:

отримує заяви для їх розгляду;

перевіряє надану інформацію в заяві та додані документи;

вносить відомості про зупинення/поновлення розгляду заяви із зазначенням інформації та/або документів, які заявник повинен додати;

вносить результати комісійного обстеження;

заповнює за кожним пошкодженим об'єктом чек-лист, результати фотофіксації пошкоджень об'єкта та визначає розмір компенсації;

вносить відомості про надання/відмову в наданні компенсації.

2.3. Комісія має право:

проводити наради, інші заходи та вирішувати питання, що належать до її компетенції;

заслуховувати на своїх засіданнях інформацію посадових осіб державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експертів, оцінювачів, суб'єктів оціночної діяльності, виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, представників міжнародних організацій, інших осіб з питань, що належать до її компетенції;

витребувати від отримувача компенсації за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна оригінали документів відповідно до переліку та обсягу відомостей, які визначені Законом та які відсутні в Реєстрі;

отримувати документи та/або інформацію (у тому числі конфіденційну, у порядку, встановленому законодавством) з інформаційно-комунікаційних систем державної та комунальної форми власності, необхідних для перевірки відомостей, зазначених у заявах.

виребувати від державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій усіх форм власності документи та/або інформацію (зокрема з метою поновлення втрачених документів, необхідних для прийняття рішення про надання компенсації за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна) у разі відсутності таких документів та/або інформації в Реєстрі;

утворювати для виконання покладених на неї завдань тимчасові робочі групи (у разі потреби);

виконувати інші повноваження, що випливають з покладених на неї завдань.

3. Інші положення

3.1. Рішення комісії про надання/відмову в наданні компенсації за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна із зазначенням розміру/обсягу та способу надання такої компенсації затверджується рішенням виконавчого комітету протягом п'яти календарних днів з дня прийняття комісією такого рішення.

Копія рішення про надання/відмову в наданні компенсації завантажується посадовою особою Баштанської міської ради, відповідно до розпорядження міського голови з накладенням електронного кваліфікованого підпису, що базується на сертифікаті відкритого ключа, до Реєстру пошкодженого та знищеного майна протягом п'яти робочих днів з дня проведення відповідного засідання комісії.

3.2. Усі інші питання роботи комісії, не врегульовані цим Положенням, регулюються Порядком.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Олександр ВАСИЛЬЄВ