



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 21 вересня 2023 року

Баштанка

№ 248

Про створення робочої групи з розгляду питання щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади в особі Баштанської міської ради об'єкта нерухомого майна - нежилого об'єкта спорткомплексу, розташованого за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область.

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, рішення міської ради від 12 вересня 2023 року № 13 «Про розгляд пропозиції ТДВ «Зоря Інгулу» про продаж Баштанській територіальній громаді нежилого об'єкта спорткомплексу, розташованого за адресою: вулиця Молодіжна, 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область», з метою вивчення питання щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади нежилого об'єкта спорткомплексу, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити склад робочої групи з розгляду питання щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади в особі Баштанської міської ради об'єкта нерухомого майна - нежилого об'єкта спорткомплексу, розташованого за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область (додається).

2. Робочій групі надати на розгляд міської ради звіт про результати роботи щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади в

особі Баштанської міської ради об'єкта нерухомого майна, визначеного у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Васильєва Олександра.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ

Додаток  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
21 вересня 2023 року № 248

## СКЛАД

робочої групи з розгляду питання щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади в особі Баштанської міської ради об'єкта нерухомого майна - нежилого об'єкта спорткомплексу, розташованого за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область

### Голова робочої групи:

ВАСИЛЬЄВ Олександр Сергійович      заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

### Секретар робочої групи:

БОГУН Наталія Василівна      головний спеціаліст відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та комунальної власності

### Члени комісії

БУБЛИК Юрій Володимирович      начальник відділу з питань містобудування, архітектури, містобудівного кадастру та цивільного захисту, головний архітектор Баштанської територіальної громади

БУТУЧЕЛ Світлана Вікторівна      начальник відділу з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища

ВИНОГРАДОВА Оксана Віталіївна      начальник юридичного відділу

ВОЛОДЬКОВА Ольга Олександрівна      депутат міської ради (за узгодженням)

ГРИЦЮК Віталій Анатолійович

депутат міської ради, голова постійної комісії з питань транспорту, зв'язку, промисловості, будівництва, житлово-комунального господарства, приватизації та власності (за узгодженням)

ДІСТРЯНОВА Яна Миколаївна

начальник відділу економічного розвитку, інвестицій та торгівлі

ЄВДОЩЕНКО

Світлана Вікторівна

заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

КОНОНЕНКО

Андрій Володимирович

начальник відділу «ЦНАП», депутат міської ради

ОНИЦУК Володимир Іванович

депутат міської ради  
(за узгодженням)

СЛАВІНСЬКИЙ Руслан Вікторович

начальник відділу з питань житлово – комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та комунальної власності

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Олександр ВАСИЛЬЄВ

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до рішення виконавчого комітету Баштанської міської ради  
«Про створення робочої групи з розгляду питання щодо придбання у комунальну власність Баштанської територіальної громади в особі Баштанської міської ради об'єкта нерухомого майна - нежилого об'єкта спорткомплексу, розташованого за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область»

### **1. Обґрунтування необхідності підготовки рішення**

До виконавчого комітету Баштанської міської ради надійшла пропозиція від товариства з додатковою відповідальністю «Зоря Інгулу» про продаж Баштанській територіальній громаді об'єкта нерухомого майна - нежилого об'єкта спорткомплексу, загальною площею 726,7 кв.м. (в тому числі спортзал, А-1, площею 425,2 кв.м., салон, А-2, площею 301,5 кв.м., котельня, К-1, убиральня, Г-1, огорожі № 2,3,4,5,6), розташованого за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанський район, Миколаївська область.

Відповідно до інформації товариства площа прилеглої території (8000 кв.м.) дозволяє використовувати її для розміщення відкритих спортивних майданчиків.

На даний час підприємство внаслідок збройної агресії з боку російської федерації отримало великих збитків та не може утримувати спорткомплекс. Тому з метою покриття витрат для відновлення господарської діяльності пропонує придбати цілісний спорткомплекс.

На теперішній час у територіальній громаді відсутні приміщення для занять спортом та тренування молоді, у зв'язку з руйнуванням приміщення дитячої юнацької спортивної школи.

Рішенням сесії міської ради від 12 вересня 2023 року надано доручення створити робочу групу щодо придбання спортивного комплексу для потреб Баштанської територіальної громади.

Даним рішенням пропонується затвердити склад робочої групи з цього питання.

### **2. Мета і завдання підготовки проекту рішення**

Метою підготовки рішення є затвердження складу робочої групи для вивчення питання щодо придбання у комунальну власність нерухомого майна.

### **3. Стан нормативно – правової бази у сфері правового регулювання**

Основними нормативно-правовими актами, що регулюють зазначене питання, є стаття 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільний кодекс України.

#### **4. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків затвердження рішення.**

Прийняття даного проекту рішення дозволить Баштанській міській ради придбати нежилый об'єкт спорткомплексу, який належить ТДВ «Зоря Інгулу» за адресою: вул. Молодіжна, буд. 47, місто Баштанка, Баштанського району Миколаївської області, з метою фізично-культурного розвитку молодого покоління громади.

Начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, будівництва, благоустрою, розвитку інфраструктури та комунальної власності

Руслан СЛАВІНСЬКИЙ