



БАШТАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАШТАНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року № \_\_\_ Порядковий номер сесії (римськими  
Баштанка цифрами) та скликання словом)

Про розгляд клопотання Миколаївської обласної прокуратури щодо виключення з числа службових жилих приміщень квартири № 61 в будинку 97 по вулиці Ювілейна у місті Баштанка Миколаївської області

Керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. 125 Житлового кодексу України, пункту 6 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04 лютого 1988 року № 37 «Про службові жилі приміщення», розглянувши клопотання Миколаївської обласної прокуратури від 14 вересня 2022 року № 15-425 вих.-22 щодо виключення з числа службового житла квартири, розташованої за адресою: вул. Ювілейна, 97 кв. 61, місто Баштанка Миколаївської області, враховуючи протокол засідання житлово-побутової комісії Миколаївської обласної прокуратури від 08 вересня 2022 року № 1 та висновки постійних комісій міської ради, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити виключення з числа службових жилих приміщень однокімнатної квартири № 61 в будинку № 97 по вулиці Ювілейна місто Баштанка Миколаївської області.

2. Відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності винести на розгляд виконавчого комітету Баштанської міської ради питання про виключення з числа службових жилих приміщень квартири, вказаної в пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, промисловості, будівництва, житлово-комунального господарства, приватизації та власності.

Міський голова

Олександр БЕРЕГОВИЙ

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

### **до проекту рішення Баштанської міської ради**

Про розгляд клопотання Миколаївської обласної прокуратури щодо виключення з числа службових жилих приміщень квартири № 61 в будинку 97 по вулиці Ювілейна у місті Баштанка Миколаївської області

#### **1. Обґрунтування необхідності підготовки рішення**

Відповідно до Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04 лютого 1988 року № 37 «Про службові жилі приміщення» підставами для виключення квартири з числа службових є: відсутність потреби у подальшому використанні житла у якості службового; виключення у встановленому порядку житла з числа службових.

Виключення житла з числа службових здійснюється за клопотанням адміністрації органу, закладу, установи, підприємства. Виключення жилого приміщення з числа службових провадиться на підставі клопотання підприємства, установи, організації рішенням виконавчого комітету відповідної районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів.

До Баштанської міської ради надійшло клопотання Миколаївської обласної прокуратури від 14 вересня 2022 року № 15-425 вих.-22 з проханням виключити житлову квартиру за адресою місто Баштанка, вулиця Ювілейна, 97, кв. 61 із службового житлового фонду посилаючись на статтю 125 Житлового кодексу України.

Відповідно до статті 125 ЖК України без надання іншого жилого приміщення не може бути виселено осіб, які пропрацювали на підприємстві, в установі, організації, що надали їм службове жилає приміщення, не менш як десять років.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Баштанської міської ради від 14 грудня 2012 року № 166 «Про надання службових квартир», вказана службова квартира надана в користування Кручко Олені Сергіївні.

На підставі ордеру на службове жилає приміщення від 14 грудня 2012 року № 551 серія № 006416 Кручко О.С. вселилася до вказаної квартири та до даного часу проживає в ній. На даний час у зазначеній службовій квартирі зареєстрована Кручко О.С.

Враховуючи, що стаж роботи Кручко О.В. в органах прокуратури становить понад 10 років (з лютого 2010 року працює в органах Миколаївської обласної прокуратури) і не може бути виселений з даного приміщення без надання іншого жилого приміщення, вона має право звернутись із заявою про виключення службового жилого приміщення, в якому вона проживає.

Враховуючи вищевикладене та беручи до уваги, що квартира за вказаною адресою є власністю територіальної громади в особі Баштанської міської ради, рішення про виключення вказаної квартири з числа службових може бути розглянуто виконавчим комітетом у разі погодження даного питання на пленарному засіданні міської ради.

#### **2. Мета і завдання підготовки проекту рішення**

Метою підготовки рішення є погодження виключення з числа службових жилих приміщень квартири за адресою: вул. Ювілейна, буд. 97,

кв. 61, м. Баштанка, Миколаївська область.

**Враховуючи вищевикладене пропонується розглянути клопотання прокуратури та погодити/не погодити виключення з числа службових жилих приміщень квартири за адресою: вул. Ювілейна, буд. 97, кв. 61, м. Баштанка, Миколаївська область.**

### **3.Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання**

Стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. 125 Житлового кодексу України, пункту 6 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04 лютого 1988 року № 37 «Про службові жилі приміщення».

### **4.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків затвердження рішення**

У разі погодження міською радою питання про виключення житлової квартири з числа службових, дане питання буде винесено на розгляд виконавчого комітету Баштанської міської ради, яким буде прийнято рішення про зміну статусу службового житла.

Начальник відділу з питань  
житлово-комунального господарства,  
будівництва, благоустрою, розвитку  
інфраструктури та комунальної власності

Руслан СЛАВІНСЬКИЙ