

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**  
**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**  
**кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року на території Баштанської міської ради об'єднаної територіальної громади:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 4800000000  | 4820600000 | 4820610100          | Баштанська міська об'єднана територіальна громада  |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок  | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| <p>Від сплати податку звільняються:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>інваліди першої і другої групи;</li><li>фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</li><li>пенсіонери (за віком);</li><li>ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <a href="#">Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</a>;</li><li>фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</li><li>звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:<ul style="list-style-type: none"><li>для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари;</li><li>для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;</li><li>для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;</li></ul></li></ul> | звільнено від сплати податку                                   |

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</li> <li>• для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара;</li> <li>• від сплати податку звільняється на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</li> </ul>   |                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;</li> <li>• парки державної та комунальної власності; громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені громадські організації інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні";</li> <li>• органи державної влади, органи місцевого самоврядування, неприбуткові підприємства, установи, організації, які повністю фінансуються та утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;</li> <li>• підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості – за земельні ділянки, на яких розміщені спортивної споруди, що використовується для проведення змагань та навчально-тренувального процесу з видів спорту;</li> <li>• землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;</li> <li>• земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;</li> <li>• землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди,</li> </ul> </li> </ul> | <p>звільнено від сплати податку</p> |

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <p>вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;</p> <p>б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі, об'єднаній територіальній громаді;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;</li> <li>• земельні ділянки кладовищ;</li> <li>• земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку;</li> <li>• земельні ділянки надані особам з числа учасників антитерористичної операції (при наявності відповідної довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпечені її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України);</li> <li>• землі лісогосподарського призначення (лісові землі)</li> </ul> | <p>звільнено від сплати податку</p> |
|---|-------------------------------------|

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Заступник міського голови

С.ЄВДОЩЕНКО